

Согласно пункту 6 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (за исключением территории Эжвинского района) отнесение объектов контроля к определенной категории риска осуществляется на основе сопоставления их характеристик с критериями отнесения объектов контроля к категориям риска согласно приложению № 2 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (за исключением территории Эжвинского района).

«Приложение № 2
к Положению
о муниципальном земельном
контроле на территории
муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»
(за исключением территории
Эжвинского района)

КРИТЕРИИ ОТНЕСЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КОНТРОЛЯ К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ РИСКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

1. К категории среднего риска относятся земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительным зонированием территории МО ГО «Сыктывкар» к рекреационным и производственным зонам, зонам сельскохозяйственного использования и специального назначения.

2. К категории умеренного риска относятся земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительным зонированием территории МО ГО «Сыктывкар» к зоне смешанной и общественно-деловой застройки, зоне инженерной и транспортной инфраструктур, жилой зоне, за исключением зоны застройки индивидуальными жилыми домами и ведения садоводства и огородничества.

3. К категории низкого риска относятся земельные участки, правообладателями которых являются граждане, не осуществляющие предпринимательскую деятельность, а также земельные участки, не отнесенные к категории среднего и умеренного риска.»